

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku
Marcin Winiarz
Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku
pl. Mickiewicza 12, 37-200 Przeworsk

Kancelaria czynna: pn.-pt. godz. 8 do 15
Przyjęcia stron: środa godz. 10 do 14
tel./fax: 166 487 500
e-mail: przeworsk@komornik.pl

Przeworsk, dnia 19.03.2025r.



Sygn.akt Km 115/23

W odpowiedzi podać sygnaturę akt!

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Przeworsku Marcin Winiarz Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku na podstawie art.953 kpc w zw. z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

w dniu 25.09.2025r. o godz:13:00

w sali nr 4 Sądu Rejonowego Przeworsku

odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

1/2 należącego do dłużnika Surmiaka Mateusza prawa własności nieruchomości ,
oznaczonej jako:

działka nr 606 o pow. 0,0581 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi; położona w miejscowości Zarzeczce powiat przeworski, województwo Podkarpackie, dla której Sąd Rejonowy w Przeworsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PR1R/00025510/0.

licytowane prawo oszacowane jest na kwotę:	75 800,00 zł
Cena wywoławcza wynosi:	56 850,00 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę 7 580,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Rękojmia może być złożona na rachunek bankowy komornika 37 1020 4287 0000 2002 0023 9913 lub w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Wpisane prawa i służebności pozostają w mocy.

W terminie dwóch tygodni przed licytacją można oglądać nieruchomość oraz przeglądać protokół opisu i oszacowania nieruchomości znajdujący się w kancelarii komornika.

Zgodnie z przepisem art.976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym przepisie.

Szczegółowych informacji udziela Komornik pod nr tel.16 648 75 00

Komornik Sądowy

Marcin Winiarz